



Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Luap Real Estate AG
AU 2b
9037 Speicherschwendi

AGB Stand: 18.12.2025

§ 1 Anwendungsbereich

- 1.1 Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen regeln die vertraglichen Beziehungen zwischen der Luap Real Estate AG, mit Sitz in der Schweiz (nachfolgend „Betreiber“), und Vereinen, die das Internetportal „kaufhier.de“ zur Generierung provisionsbasierter Einnahmen nutzen (nachfolgend „Verein“). Sie gelten auch für alle zukünftigen Leistungen oder Angebote an den Verein, selbst wenn sie nicht nochmals gesondert vereinbart werden.
- 1.2 Geschäftsbedingungen des Vereins oder Dritter finden keine Anwendung, auch wenn der Betreiber ihrer Geltung im Einzelfall nicht explizit widerspricht. Eine Bezugnahme des Betreibers auf Schreiben oder E-Mails des Vereins, die mit den AGB des Vereins versehen sind, sind kein Einverständnis mit der Geltung jener AGB.
- 1.3 Der Betreiber hat das Recht, diese AGB mit Wirkung für die Zukunft einseitig zu ändern und/oder zu ergänzen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen erforderlich ist. Der Verein wird bei Anpassung dieser AGB über die beabsichtigten Änderungen bzw. Ergänzungen mit angemessener Ankündigungsfrist vorab informiert. Widerspricht der Verein der Geltung der neuen AGB nicht innerhalb von zwei Wochen nach der Benachrichtigung (die „Widerspruchsfrist“), gelten die geänderten AGB als vom Verein angenommen. Der Betreiber wird in seiner Benachrichtigung auf das Widerspruchsrecht und die Bedeutung der Widerspruchsfrist hinweisen. Im



Falle eines Widerspruchs kann der Verein die Nutzung nach der bisherigen Fassung der AGB fortsetzen.

- 1.4 Treffen die Parteien von diesen AGB abweichende Vereinbarungen, so gehen diese den Regelungen der AGB vor. Abweichende Vereinbarungen, die nach Vertragsschluss getroffen werden, bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Textform.

§ 2 Vertragsgegenstand

- 2.1 Der Betreiber stellt dem Verein eine technische Plattform zur Verfügung, über die Vereinsmitglieder zu Partnershops weitergeleitet werden können.
- 2.2 Der Betreiber schuldet ausschließlich die technische Bereitstellung der Plattform einschließlich Tracking-, Weiterleitungs- und Reportingfunktionen. Ein bestimmter wirtschaftlicher Erfolg, eine bestimmte Provisionshöhe, eine Mindestanzahl von Einkäufen oder eine dauerhafte Verfügbarkeit bestimmter Partnershops werden nicht geschuldet.
- 2.3 Der Betreiber ist weder Verkäufer noch Vermittler von Waren oder Dienstleistungen. Kaufverträge kommen ausschließlich zwischen Vereinsmitgliedern und den jeweiligen Partnershops zustande.

§ 3 Registrierungen und Teilnahmevoraussetzungen

- 3.1 Der Verein hat sich mit vollständigen und zutreffenden Angaben zu registrieren und einen vertretungsberechtigten Ansprechpartner zu benennen.
- 3.2 Der Betreiber ist berechtigt, Teilnahmeanträge ohne Angabe von Gründen abzulehnen.



- 3.3 Der Verein versichert, zur Entgegennahme von Provisionen berechtigt zu sein und sämtliche vereins-, steuer- und abrechnungsrechtlichen Pflichten eigenverantwortlich zu erfüllen.
- 3.4 Der Verein ist verpflichtet, sämtliche angemessenen organisatorischen und technischen Maßnahmen zu treffen, um die Sicherheit seiner Zugangsdaten und Nutzerkonten zu gewährleisten. Zugangsdaten sind vertraulich zu behandeln und dürfen ausschließlich autorisierten Personen zugänglich gemacht werden.

§ 4 Provisionsentstehung und Abrechnung

- 4.1 Provisionen entstehen ausschließlich, wenn sämtliche der folgenden Voraussetzungen kumulativ erfüllt sind:

- ein Vereinsmitglied hat einen Einkauf über einen Affiliate-Link des Portals ausgelöst,
- der Einkauf wurde vom jeweiligen Partnershop oder Affiliate-Netzwerk technisch korrekt erfasst,
- der Einkauf wurde endgültig bestätigt,
- der Einkauf wurde weder storniert, widerrufen noch nachträglich korrigiert oder zurück belastet,
- dem Betreiber ist die Provision tatsächlich gutgeschrieben worden.

Maßgeblich sind ausschließlich die Abrechnungen der jeweiligen Partnershops bzw. Affiliate-Netzwerke. Abweichende interne Auswertungen oder Erwartungen des Vereins sind unbeachtlich.

- 4.2 Ein Provisionsanspruch entsteht insbesondere nicht, wenn:

- Tracking-Cookies blockiert, überschrieben oder gelöscht werden,
- ein anderer Affiliate-Partner die letzte Zuordnung („Last-Click“) erhält,



- Gutscheine, Cashback- oder Bonusprogramme Dritter verwendet werden,
- Käufe über Apps, In-App-Käufe oder externe Weiterleitungen erfolgen,
- der Kauf außerhalb der aktiven Sitzung abgeschlossen wird,
- der Partnershop Umsätze nachträglich korrigiert oder storniert,
- Affiliate-Netzwerke Transaktionen ablehnen oder reklassifizieren,
- technische Störungen, Systemausfälle oder Wartungen auftreten.

4.3 Stornierungen, Widerrufe oder nachträgliche Rückbuchungen führen zum Wegfall der Provision. Bereits ausgezahlte Beträge können zurückgefordert oder mit zukünftigen Provisionsansprüchen verrechnet werden.

4.4 Eine Auszahlung erfolgt ausschließlich gegen ordnungsgemäße Rechnungsstellung des Vereins. Andere Auszahlungsformen, insbesondere pauschale Zahlungen oder Spenden, sind ausgeschlossen.

§ 5 Reporting und Transparenz

Der Verein erhält Zugriff auf ein digitales Reporting-System, über das Transaktionen und vorläufige Provisionsdaten eingesehen werden können. Dieses Reporting dient ausschließlich der Information und stellt keine Abrechnung, kein Schuldanerkenntnis und keine Anspruchsgrundlage dar.

§ 6 Pflichten des Vereins

Der Verein verpflichtet sich insbesondere keine irreführenden oder unzutreffenden Aussagen gegenüber seinen Mitgliedern zu machen, insbesondere nicht mit „Rabatten“, „Cashback“, „Rückvergütungen“ oder garantierten Vorteilen zu werben, keine Maßnahmen zur künstlichen Erhöhung von Klicks, Umsätzen oder Provisionen zu ergreifen, seine Mitglieder zutreffend über die Funktionsweise des Portals zu informieren.



§ 7 Vertragslaufzeit und Kündigung

- 7.1 Die Teilnahme des Vereins ist unbefristet und kann von beiden Parteien jederzeit mit einer Frist von vierzehn Tagen gekündigt werden. Das Recht zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.
- 7.2 Ein wichtiger Grund liegt insbesondere vor bei Manipulationsverdacht und Rufschädigung des Portals.
- 7.3 Mit Beendigung des Vertrags wird der Zugang des Vereins unverzüglich deaktiviert.

§ 8 Haftung

- 8.1 Der Betreiber haftet unbeschränkt für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit. Für einfache Fahrlässigkeit haftet der Betreiber nur für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers, der Gesundheit oder einer wesentlichen Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst möglich macht und auf deren Einhaltung der Vertragspartner regelmäßig vertrauen darf; in diesem Fall ist die Haftung jedoch auf den Ersatz des vorhersehbaren, typischerweise eintretenden Schadens begrenzt.
- 8.2 In den Grenzen nach 8.1 haftet der Betreiber nicht den Ausfall oder die Minderung von Provisionen aufgrund technischer Störungen, Entscheidungen von Partnershops, Fehlern in Affiliate-Systemen oder nachträglichen Korrekturen durch Dritte. Der Betreiber haftet ferner nicht für Inhalte, Angebote oder Vertragsabwicklungen der Partnershops.
- 8.3 Die vorstehenden Haftungsbeschränkungen gelten auch zugunsten der gesetzlichen Vertreter und Erfüllungsgehilfen des Betreibers.



§ 9 Schlussbestimmungen

- 9.1 Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.
- 9.2 Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB einschließlich dieser Bestimmung ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Regelungen unberührt. Anstelle der unwirksamen oder fehlenden Bestimmungen treten die jeweiligen gesetzlichen Regelungen.
- 9.3 Erfüllungsort und Gerichtsstand sind der Sitz des Betreibers.